

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

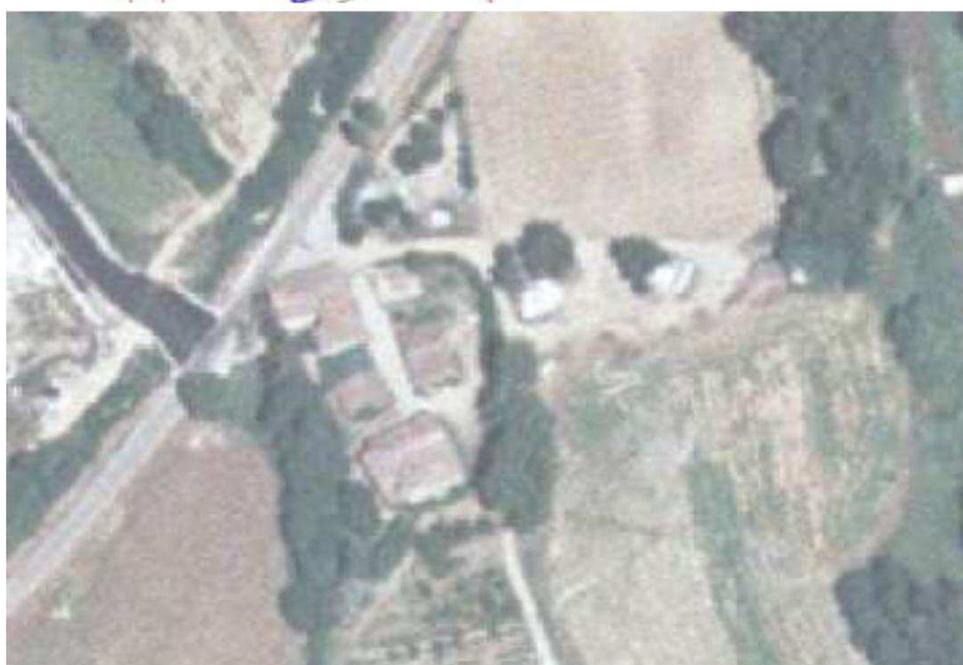
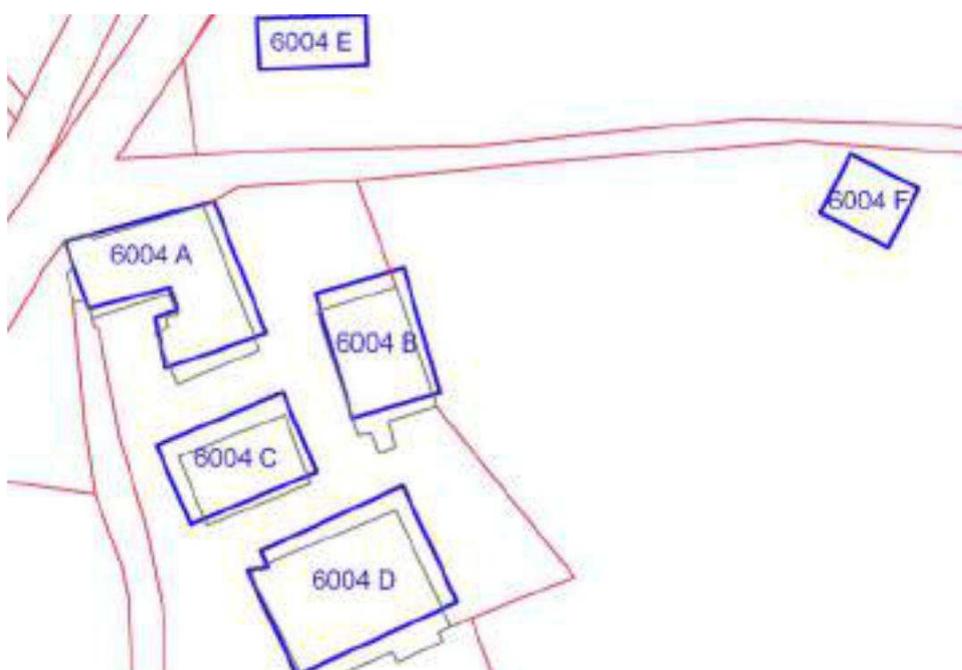
SCHEMA N. 6004

Toponimo ed indirizzo (Fornace) Via Certaldese 49/51

Schede 1985: n. 06/ 14-15-16-17-18-19

CTR 1:5000: foglio n. 275141

NCT: foglio/particella 51/58;51/62;51/ ;51/49;51/51;51/143



	OGGETTO	*
A	casa padronale	RV
B	fienile con carraia	V
C	annesso agricolo	SV
D	fornace e colonica	V
E	tettoia	N
F	cisterna	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 14/05/02

USO ATTUALE	
A	Abitazione permanente
B	Annesso agricolo
C	Annesso agricolo
D	Inutilizzato
E	Annesso agricolo
F	Inutilizzato

Note A: Casa padronale con cappella parzialmente utilizzata; E: Tettoia precaria per rimessa macchine agricole

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

A	Ristrutturazione distributiva; Frazionamento in più alloggi
B	Superfetazioni
C	Superfetazioni
D	Assenti
E	--
F	Assenti

Note

ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE

A	
Coperture	assenti
Gronde e cornicioni	assenti
Comignoli	assenti
Intonaci	assenti
Muri a faccia vista	assenti
Aperture	assenti
Infissi e persiane	assenti
Elementi costruttivi/decorativi	assenti
Elementi aggettanti (tettini)	assenti
B	

Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
E		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	

F		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
	Buono	
	Medio	
	Medio	
	Medio	
E	Medio F	
	Medio	
VALORE		
	Rilevante	
	Medio	
	Scarso	
	Medio	
E	Nulla	
F	Nulla	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Scarso
	Recinzione esterna	Aia costruita in cotto di Medio Valore (V)
	Cancello	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
	Vegetazione incongrua	assenti
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	presente Area a parcheggio sterrata

	Baracche precarie	presente	
--	-------------------	----------	--

VISIBILITA'

Dalla rete stradale	
---------------------	--





